



Vistancia Caribe Residences

Aviso oficial – 7 de Agosto de 2025

Ante todo, queremos agradecerles por su paciencia y comprensión a lo largo de este proceso de transición. Entendemos plenamente sus inquietudes y sus legítimas solicitudes de información más detallada sobre los avances en el proceso de transferencia de su proyecto inmobiliario con *Vistancia Caribe Residences*.

Confidencialidad: Una Etapa Necesaria y Temporal

Sin embargo, hoy debemos aclarar un punto clave: ciertos aspectos fundamentales de este acuerdo, en particular los relacionados con la transferencia de clientes a la empresa tercera, permanecen **estrictamente confidenciales** hasta que se complete la etapa crucial: **la aprobación del Fideicomiso por parte del banco**.

¿Por qué esta confidencialidad?

La naturaleza de este proyecto implica acuerdos legales complejos y cláusulas de confidencialidad estrictas entre las partes involucradas. Estas cláusulas fueron establecidas para:

- Proteger los intereses de todos los clientes involucrados;
- Garantizar que cada etapa se realice con rigor y transparencia;
- Preservar la seguridad de la información sensible.

En consecuencia:

Los detalles sobre:

- la ubicación del nuevo proyecto,
- los renders visuales,
- los contratos actualizados,
- e incluso el nombre de la empresa que asumirá a los clientes



no pueden ser revelados hasta que el acuerdo de fideicomiso esté **oficialmente aprobado**.

Este enfoque no solo es una obligación legal, sino también una **medida de protección esencial** para asegurar el éxito y la fiabilidad de esta transición.

¿En qué punto nos encontramos actualmente?

Sabemos que la espera puede ser frustrante, pero a continuación les presentamos un resumen de los **avances ya logrados**:

- **Acuerdos preliminares:** Todos los contratos necesarios con la empresa socia han sido firmados. Estos documentos están sujetos a cláusulas de confidencialidad estrictas hasta que se implemente plenamente el fideicomiso.
- **Trabajos administrativos:** Se han finalizado los ajustes legales y administrativos necesarios para transferir los derechos de decisión a la nueva administración.
- **Validación del terreno:** El terreno destinado al nuevo proyecto ha sido inspeccionado y validado por su potencial inmobiliario.
- **Fideicomiso en curso:** La aprobación final del fideicomiso con Banco Reservas está en proceso. Esta etapa es crítica, ya que garantiza la **protección total de sus fondos** hasta la entrega de sus unidades inmobiliarias.

¿Qué pueden hacer mientras tanto?

Les animamos a:

- **Consultar regularmente nuestro Centro de Comunicación Oficial:**

<https://www.vistanciacaribe.com/notice/>

- **Mantener la paciencia y la vigilancia:**

Estamos trabajando incansablemente para finalizar esta etapa esencial y proporcionarles toda la información lo antes posible.

Entendemos que este periodo de incertidumbre puede ser difícil, pero les aseguramos que **estamos haciendo todo lo posible para garantizar el éxito** de esta transición.



Vistancia Caribe Residences

La confidencialidad actual sobre los detalles del acuerdo es **temporal y necesaria** para proteger sus intereses.

Les mantendremos informados **tan pronto como se apruebe el fideicomiso**, lo que marcará el inicio de las comunicaciones completas y detalladas sobre el nuevo proyecto.

Gracias nuevamente por su confianza y continuo apoyo.

Juntos estamos construyendo un futuro sólido y sostenible para su inversión.

Atentamente,

Equipo de Transición

Vistancia Constructora

