

## Vistancia Constructora

### Note Officielle – 3 Octobre 2025

Nous souhaitons tout d'abord vous remercier sincèrement pour votre patience et votre confiance tout au long de ce processus. Comme promis, nous avons aujourd'hui le plaisir de partager avec vous des **informations cruciales** concernant les avancées du **projet NAKUA**, développé par *World Activities EIRL*. Voici les détails :

#### 1. Certificat d'Enregistrement du Nom Commercial

Nous avons le plaisir de vous informer que *World Activities EIRL* a officiellement reçu du gouvernement le **Certificat d'Enregistrement du Nom Commercial** pour **RESIDENCIAL NAKUA PUNTA CANA**. Ce document constitue une étape importante dans la légalisation et la reconnaissance officielle du projet.

Une copie de ce certificat est disponible en page 3 de cette note.

#### 2. Rendus du Projet

Les rendus complets du projet devaient être disponibles à partir d'aujourd'hui. Cependant, notre cabinet d'architecture nous a informés qu'il procède aux dernières retouches afin de garantir la **meilleure qualité possible** avant la livraison finale.

En attendant, nous vous invitons à découvrir ci-dessous quelques images préliminaires (non définitives) qui vous donneront un premier aperçu visuel du projet :



Nous vous tiendrons informés dès que les rendus finaux seront disponibles.

### 3. Fidéicommis (Mécanisme Légal de Protection des Fonds)

*(Fidéicommis : mécanisme légal par lequel les fonds sont déposés auprès d'une banque et libérés uniquement lors de la livraison du bien immobilier.)*

Enfin — et sans aucun doute la nouvelle la plus importante — nous avons reçu la confirmation que **l'approbation du fidéicommis est imminente**. Selon les dernières informations, il ne reste que quelques jours avant la finalisation de ce processus crucial.

Le fidéicommis représente une **étape clé** pour garantir la sécurité de vos fonds et assurer la transparence de toutes les transactions liées au projet. Nous vous transmettrons immédiatement toute mise à jour officielle à ce sujet.

### Conclusion

Ces informations marquent des **avancées significatives** dans le développement du projet NAKUA. Nous restons à votre disposition pour toute question ou clarification supplémentaire.

Pour accéder à ces documents et aux prochaines mises à jour, veuillez consulter régulièrement notre **Centre Officiel de Communication** :

<https://www.vistanciacaribe.com/notice/>

Nous vous remercions une nouvelle fois pour votre soutien constant. Ensemble, nous construisons un avenir solide et durable pour votre investissement.

**Cordialement,**  
*L'Équipe de Transition*  
**Vistancia Constructora**



REPÚBLICA DOMINICANA

*Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes*  
**OFICINA NACIONAL DE LA PROPIEDAD INDUSTRIAL**

A: **WORLD ACTIVITIES EIRL /MICHEL ROY**  
CALLE LORENZO DESPRADEL NÚM. 09, VILLA PENCA, BAJOS DE  
HAINA, PROV. SAN CRISTOBAL, REPÚBLICA DOMINICANA  
/CARRETERA SANCHEZ NÚM. 28, VILLA LISA, BAJOS DE HAINA,  
PROV. SAN CRISTOBAL, REPÚBLICA DOMINICANA.

P/c: **EMILY CECILIA ZAYAS MORETA**  
CALLE JOSE FRANCISCO PEÑA GOMEZ NÚM. 391, INVI CEA, 91000,  
BAJOS DE HAINA, PROV. SAN CRISTÓBAL, REPÚBLICA DOMINICANA

Asunto: Envío de Certificación de Registro de Nombre Comercial  
**RESIDENCIAL NAKUA PUNTA CANA Núm. 890626**

Estimado cliente:

Cortésmente le remitimos el Certificado de Registro señalado en el asunto, de acuerdo a la solicitud de registro Núm. **2025-63987**. Este le confiere una protección de diez años, el cual podrá renovar por períodos sucesivos de diez (10) años, contados desde la fecha de vencimiento.

Aprovechamos la ocasión para recordarle, que para futuras comunicaciones referentes al registro del signo distintivo que ha obtenido, la Oficina Nacional de la Propiedad Industrial (ONAPI), tomará como válido los datos aportados al momento de su solicitud. En caso de modificaciones en cuanto al domicilio o titular, deberá actualizar sus datos en nuestras Oficinas, mediante el servicio correspondiente.

Atentamente,

**Lic. Michelle Marie Guzmán Soñé**  
Directora Departamento Signos Distintivos



Av. Los Próceres No. 11, Santo Domingo, Rep. Dom.  
Tel.: (809)567-7474 Fax: (809)732-7758

1929198-53494583



REPÚBLICA DOMINICANA

*Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes*  
**OFICINA NACIONAL DE LA PROPIEDAD INDUSTRIAL**

**DIRECCIÓN DE SIGNOS DISTINTIVOS**  
**CERTIFICADO DE REGISTRO DE NOMBRE COMERCIAL**

**RESIDENCIAL NAKUA PUNTA CANA**

(730) **Titular:** **WORLD ACTIVITIES EIRL / MICHEL ROY**  
**Dirección:** CALLE LORENZO DESPRADEL NÚM. 09, VILLA PENCA, BAJOS DE HAINA,  
PROV. SAN CRISTOBAL, REPÚBLICA DOMINICANA /CARRETERA  
SANCHEZ NÚM. 28, VILLA LISA, BAJOS DE HAINA, PROV. SAN CRISTOBAL,  
REPÚBLICA DOMINICANA.

(111) **Núm. de Registro:** **890626**

(151) **Fecha de Concesión:** 25/09/2025

(141) **Fecha de Vencimiento:** 25/09/2035

(210) **Núm. de Solicitud:** 2025-63987

(220) **Fecha de Solicitud:** 23/09/2025

**Actividad Comercial:**  
PARA IDENTIFICAR COMPLEJO RESIDENCIAL

El derecho de uso exclusivo de un nombre comercial se adquiere en virtud de su primer uso en el comercio. El registro del nombre comercial tiene carácter declarativo. La protección registral sobre el presente signo no abarca los términos genéricos, descriptivos, calificativos o de uso común incluidos en el mismo, en virtud de lo que establece la Ley 20-00 sobre Propiedad Industrial.

En virtud de lo que establecen los Artículos 115, 116 y 146 literal c) de la Ley número 20-00 Sobre Propiedad Industrial de fecha 8 de mayo del 2000 y el Decreto 260-18 del 11 de julio del 2018, se emite el presente Certificado, hoy día 25/09/2025.

**Lic. Michelle Marie Guzmán Soñé**  
Directora Departamento Signos Distintivos



AB

1929198-53494583

