

Vistancia Constructora

Official Notice – October 3, 2025

We would like to begin by sincerely thanking you for your patience and trust throughout this process. As promised, today we are pleased to share **crucial new information** regarding the progress of the **NAKUA project**, developed by *World Activities EIRL*. Below are the details:

1. Certificate of Commercial Name Registration

We are pleased to inform you that *World Activities EIRL* has officially received from the government the **Certificate of Commercial Name Registration** for **RESIDENCIAL NAKUA PUNTA CANA**.

This certificate marks an important milestone in the legalization and official recognition of the project.

A copy of this certificate can be found on page 3 of this notice.

2. Project Renderings

The complete architectural renderings of the project were scheduled to be available as of today. However, our architecture firm has informed us that it is making final adjustments to ensure the **highest possible quality** before final delivery.

In the meantime, we invite you to preview a few preliminary (non-finalized) images below, giving you an initial visual impression of the project:



We will keep you updated as soon as the final renderings are available.

3. Fideicomiso (Legal Fund Protection Mechanism)

(Fideicomiso: a legal mechanism where funds are deposited in a bank and released only upon delivery of the real estate property.)

Lastly—and without doubt the most important news—we have received confirmation that the **approval of the fideicomiso is imminent**. According to the latest information, only a few days remain before this crucial process is finalized.

The fideicomiso represents a **key step** in guaranteeing the safety of your funds and ensuring the transparency of all project-related transactions. We will communicate any official update immediately upon receipt.

Conclusion

These updates mark **significant progress** in the development of the NAKUA project. We remain fully available to answer any questions or provide clarifications you may require.

Sincerely,

The Transition Team

Vistancia Constructora



REPÚBLICA DOMINICANA

Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes
OFICINA NACIONAL DE LA PROPIEDAD INDUSTRIAL

A: **WORLD ACTIVITIES EIRL /MICHEL ROY**
CALLE LORENZO DESPRADEL NÚM. 09, VILLA PENCA, BAJOS DE
HAINA, PROV. SAN CRISTOBAL, REPÚBLICA DOMINICANA
/CARRETERA SANCHEZ NÚM. 28, VILLA LISA, BAJOS DE HAINA,
PROV. SAN CRISTOBAL, REPÚBLICA DOMINICANA.

P/c: **EMILY CECILIA ZAYAS MORETA**
CALLE JOSE FRANCISCO PEÑA GOMEZ NÚM. 391, INVI CEA, 91000,
BAJOS DE HAINA, PROV. SAN CRISTÓBAL, REPÚBLICA DOMINICANA

Asunto: Envío de Certificación de Registro de Nombre Comercial
RESIDENCIAL NAKUA PUNTA CANA Núm. 890626

Estimado cliente:

Cortésmente le remitimos el Certificado de Registro señalado en el asunto, de acuerdo a la solicitud de registro Núm. **2025-63987**. Este le confiere una protección de diez años, el cual podrá renovar por períodos sucesivos de diez (10) años, contados desde la fecha de vencimiento.

Aprovechamos la ocasión para recordarle, que para futuras comunicaciones referentes al registro del signo distintivo que ha obtenido, la Oficina Nacional de la Propiedad Industrial (ONAPI), tomará como válido los datos aportados al momento de su solicitud. En caso de modificaciones en cuanto al domicilio o titular, deberá actualizar sus datos en nuestras Oficinas, mediante el servicio correspondiente.

Atentamente,

Lic. Michelle Marie Guzmán Soñé
Directora Departamento Signos Distintivos



Av. Los Próceres No. 11, Santo Domingo, Rep. Dom.
Tel.: (809)567-7474 Fax: (809)732-7758

1929198-53494583



REPÚBLICA DOMINICANA

Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes
OFICINA NACIONAL DE LA PROPIEDAD INDUSTRIAL

DIRECCIÓN DE SIGNOS DISTINTIVOS
CERTIFICADO DE REGISTRO DE NOMBRE COMERCIAL

RESIDENCIAL NAKUA PUNTA CANA

(730) **Titular:** **WORLD ACTIVITIES EIRL / MICHEL ROY**
Dirección: CALLE LORENZO DESPRADEL NÚM. 09, VILLA PENCA, BAJOS DE HAINA,
PROV. SAN CRISTOBAL, REPÚBLICA DOMINICANA /CARRETERA
SANCHEZ NÚM. 28, VILLA LISA, BAJOS DE HAINA, PROV. SAN CRISTOBAL,
REPÚBLICA DOMINICANA.

(111) **Núm. de Registro:** **890626**

(151) **Fecha de Concesión:** 25/09/2025

(141) **Fecha de Vencimiento:** 25/09/2035

(210) **Núm. de Solicitud:** 2025-63987

(220) **Fecha de Solicitud:** 23/09/2025

Actividad Comercial:
PARA IDENTIFICAR COMPLEJO RESIDENCIAL

El derecho de uso exclusivo de un nombre comercial se adquiere en virtud de su primer uso en el comercio. El registro del nombre comercial tiene carácter declarativo. La protección registral sobre el presente signo no abarca los términos genéricos, descriptivos, calificativos o de uso común incluidos en el mismo, en virtud de lo que establece la Ley 20-00 sobre Propiedad Industrial.

En virtud de lo que establecen los Artículos 115, 116 y 146 literal c) de la Ley número 20-00 Sobre Propiedad Industrial de fecha 8 de mayo del 2000 y el Decreto 260-18 del 11 de julio del 2018, se emite el presente Certificado, hoy día 25/09/2025.

Lic. Michelle Marie Guzmán Soñé
Directora Departamento Signos Distintivos



AB

1929198-53494583

