



REGISTRO DE TÍTULOS
JURISDICCIÓN INMOBILIARIA
PODER JUDICIAL • REPUBLICA DOMINICANA

MATRÍCULA	3001349045
FECHA Y HORA DE INSCRIPCIÓN	Oct 30 2025 9:34AM
VIENE DE	
MUNICIPIO	HIGUEY
PROVINCIA	LA ALTAGRACIA
SUPERFICIE EN METROS CUADRADOS	3654.7300

OFICINA
Registro de Títulos de Higüey

DESIGNACIÓN CATRALSTAL
506545758156

CERTIFICACIÓN DEL ESTADO JURÍDICO DEL INMUEBLE

EL Registro de Títulos de Higüey CERTIFICA:

Que sobre el inmueble identificado como 506545758156, que tiene una superficie de 3,654.73 metros cuadrados, matrícula No.3001349045, ubicado en HIGUEY, LA ALTAGRACIA, se encuentra registrado el asiento:

No.339434861. DERECHO DE PROPIEDAD a favor de JUAN EMILIO CASILLA DIAZ, de nacionalidad Dominicana, mayor de edad, Cédula de Identidad No.001-0191486-9, soltero. El derecho fue adquirido a RAMON ELPIDIO PICHARDO CASTILLO, de nacionalidad Dominicana, mayor de edad, Cédula de Identidad No.028-0070630-7, soltero. El derecho tiene su origen en VENTA, según consta en el documento de fecha 23/mar/2022, Acto bajo firma privada legalizado por el LICDO. PEDRO PILIER REYES, notario público de los del número de HIGUEY, con matrícula No.2239. Ademdun de fecha 14/08/2025, legalizado por el mismo notario público actuante. Este asiento consta en el Libro de Títulos No.1501, Folio 011, y en el Registro Complementario No.1492 folio RC 184. Inscrito a las 10:27:55 a. m. el 03/jul/2025

El inmueble se encuentra libre de derechos reales accesorios, cargas, gravámenes, anotaciones y/o medidas provisionales.

ESTA CERTIFICACIÓN ACREDITA EL ESTADO JURÍDICO DEL INMUEBLE A LA FECHA DE SU EMISIÓN. A solicitud de ELIO HERNANDEZ FERNANDEZ, Cédula de Identidad No.001-1619174-3. Dada el 30 de octubre del 2025.

Luciano Abraham Hilario Aristy
Registro de Títulos de Higüey

4372542584



2143725425840001003830102502100070116191



Página No.1

253746139212809427450117

Para validar la información impresa en este documento, favor consultar el sitio: <https://aplicaciones.ji.gob.do/ConsultaDeProductos>